



INSPIRE
ITARARÉ



Nosso **Plano** é conectar
pessoas a ambientes que **inspiram,**
acolhem e transformam.



INSPIRAR PARA IMAGINAR.
EXPIRAR PARA TRANSFORMAR.

An aerial photograph of a modern, multi-story apartment complex. The building is light-colored with many windows, some of which are illuminated from within. In the foreground, there is a parking lot with several cars and a tennis court. The background shows other buildings in a city setting.

INSPIRE

É MAIS DO QUE UM
EMPREENDIMENTO:

É um convite para sentir
leveza, **inspirar fundo** e **elegar**
cada momento da sua vida.

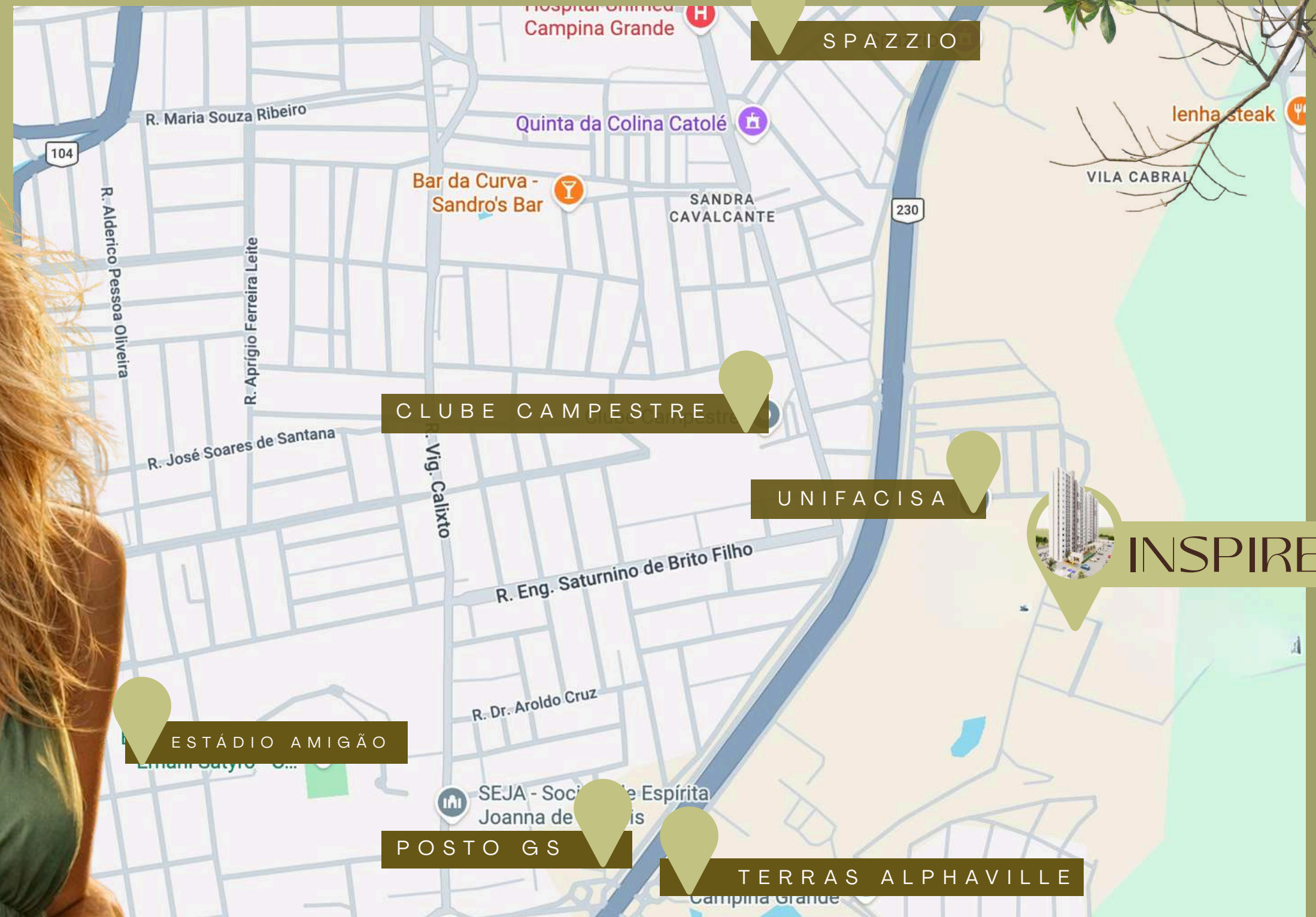



INSPIRE
ITARARÉ



INSPIRAR PARA IMAGINAR.
EXPIRAR PARA TRANSFORMAR.

ESCOLHER O ITARARÉ,
É ESCOLHER PRATICIDADE.



RUA JOSÉ MARIA FILHO - ITARARÉ



ESTUDOS MOSTRAM QUE **MORAR
EM UM IMÓVEL BEM LOCALIZADO**
PODE ELEVAR EM MAIS DE

90%

**A SENSACÃO DE
FELICIDADE NO DIA A DIA.**

NO INSPIRE

TUDO ACONTECE AO SEU REDOR:

 EDUCAÇÃO

UNIFACISA

UM DOS MAIORES **CENTROS**
UNIVERSITÁRIOS DO ESTADO

2 MINUTOS

 MERCADO

ATACADÃO

UM DOS MAIORES
ATACAREJOS DA CIDADE

3 MINUTOS

 LAZER

SPAZZIO

MAIOR CASA DE SHOWS
PRIVADA DA CIDADE


3 MINUTOS

 SERVIÇO

HERON MARINHO

GRANDE CENTRO **CORPORATIVO**
E **MULTIUSO** DA CIDADE

5 MINUTOS

 LAZER

PARTAGE SHOPPING

MAIOR **SHOPPING** DA CIDADE

6 MINUTOS

 LAZER

CLUBE CAMPESTRE

MAIOR CLUBE DE **LAZER** E
ESPORTES DA CIDADE

7 MINUTOS



16

PAVIMENTOS

02

TORRES

04

ELEVADORES

TODOS OS
APARTAMENTOS
COM VARANDA





O QUE TE INSPIRA,
TE ELEVA.



LAZER QUE INPIRA

- PISCINA
ADULTO | INFANTIL COM DECK MOLHADO

- ÁREA GOURMET
COM 04 CHURRASQUEIRAS

- SALÃO DE FESTAS

- ESPAÇO GOURMET
COM CHURRASQUEIRA E FORNO DE PIZZA

- ACADEMIA
FUNCIONAL

ESPAÇO
- CROSSTRAINING
E FITNESS

- REDÁRIO

- COWORKING
COM SALA DE LEITURA

- QUADRA DE AREIA

- MINI MARKET

- ESPAÇO PET

- PLAY KIDS
FUNCIONAL

- LAVANDERIA
COMPARTILHADA

- PRACINHA
AO AR LIVRE

- BICICLETÁRIO

PISCINA ADULTO E INFANTIL

 **INSPIRE**
ITARARÉ

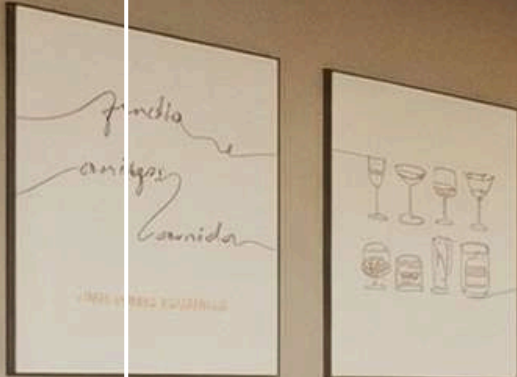
ÁREA GOURMET
COM 04 CHURRASQUEIRAS

 **INSPIRE**
ITARARÉ



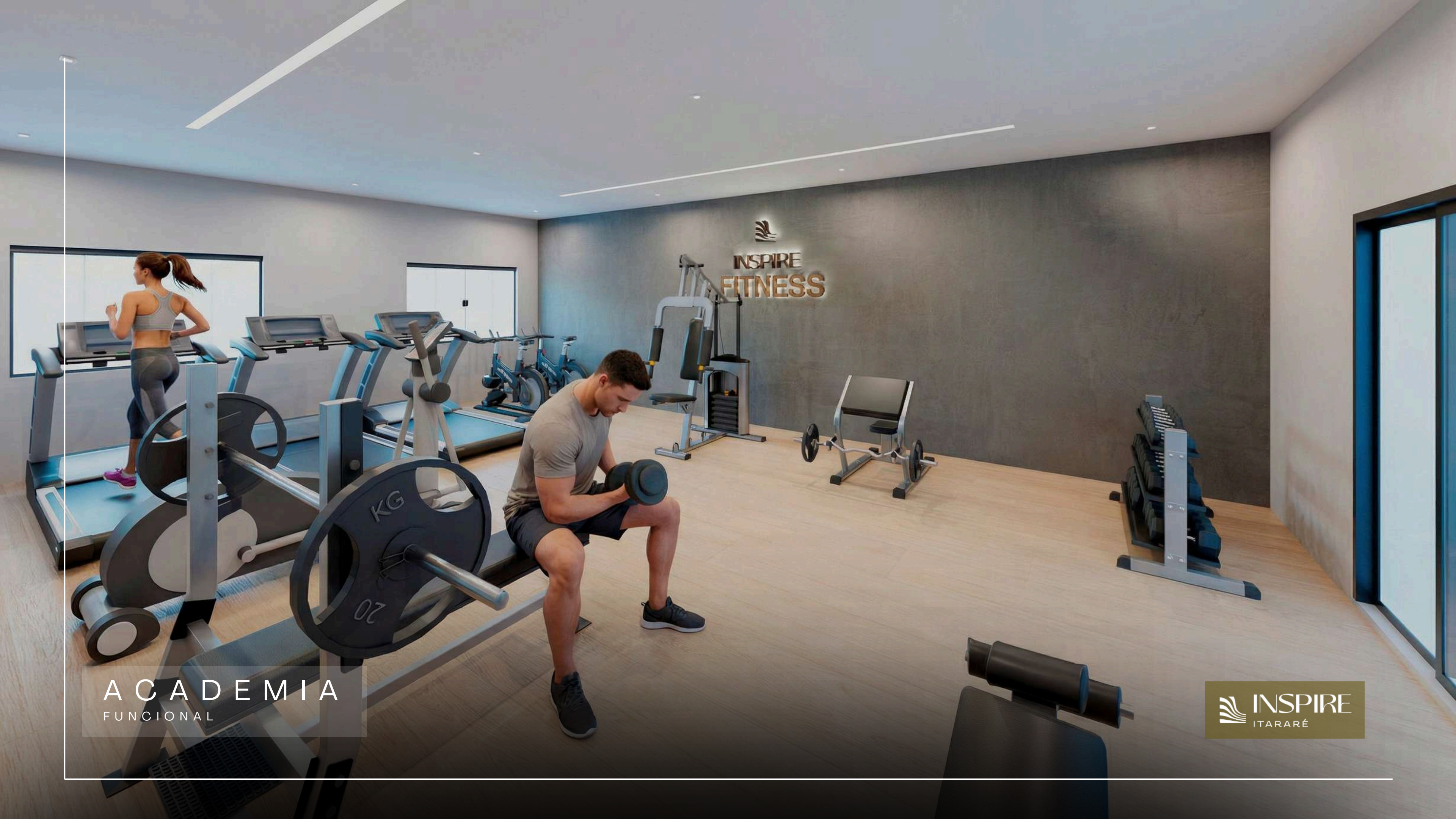
SALÃO DE FESTAS

 **INSPIRE**
ITARARÉ



ESPAÇO GOURMET
COM CHURRASQUEIRA E FORNO DE PIZZA

 **INSPIRE**
ITARARÉ




INSPIRE
FITNESS

ACADEMIA
FUNCIONAL

 INSPIRE
ITARARÉ

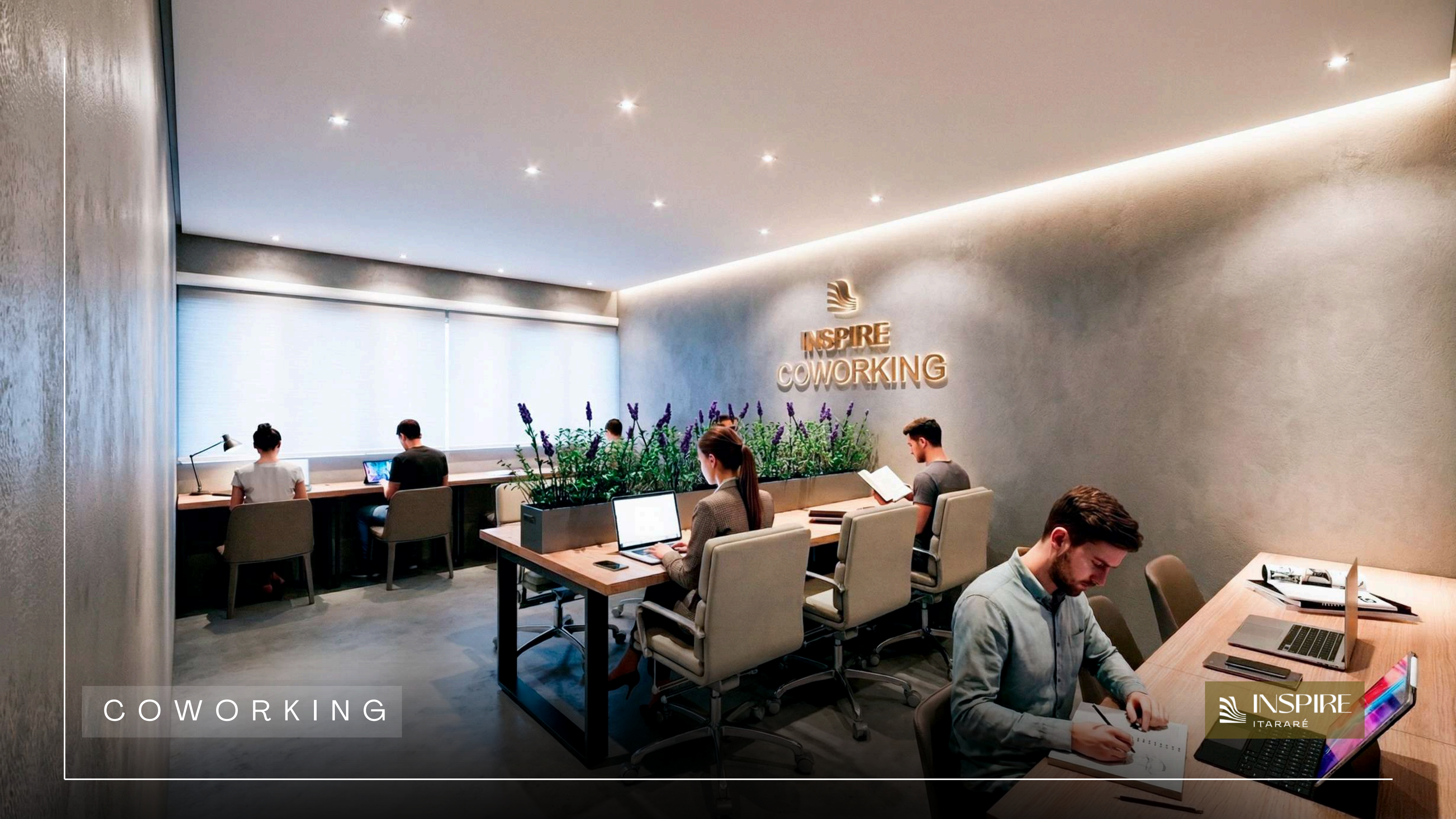


ESPAÇO CROSS TRAINING E FITNESS

 **INSPIRE**
ITARARÉ

LAVANDERIA

 **INSPIRE**
ITARARÉ




INSPIRE
COWORKING

COWORKING

 **INSPIRE**
ITARARÉ

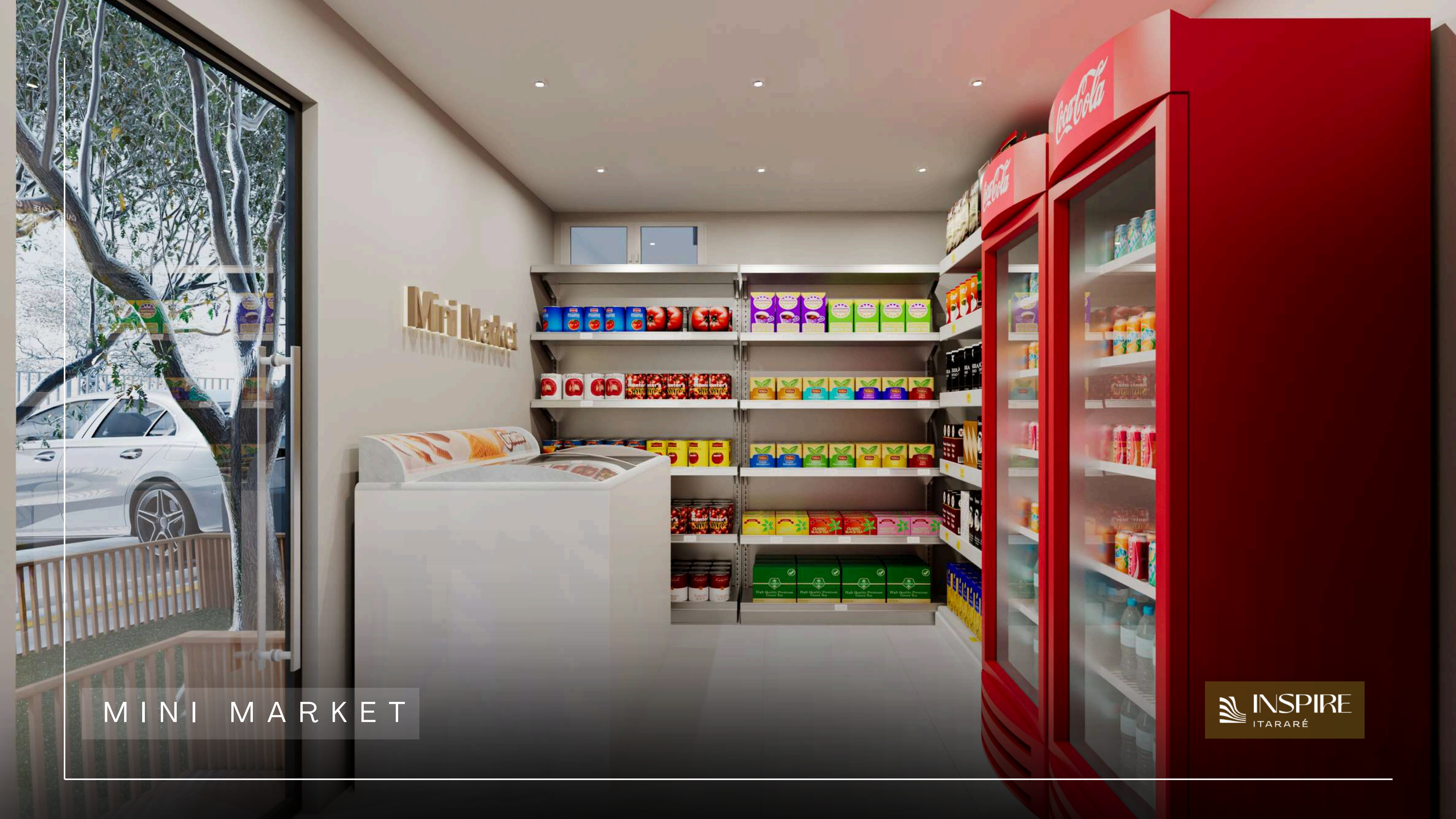


QUADRA DE AREIA

 **INSPIRE**
ITARARÉ

PRACINHA DE CONVIVÊNCIA

 **INSPIRE**
ITARARÉ



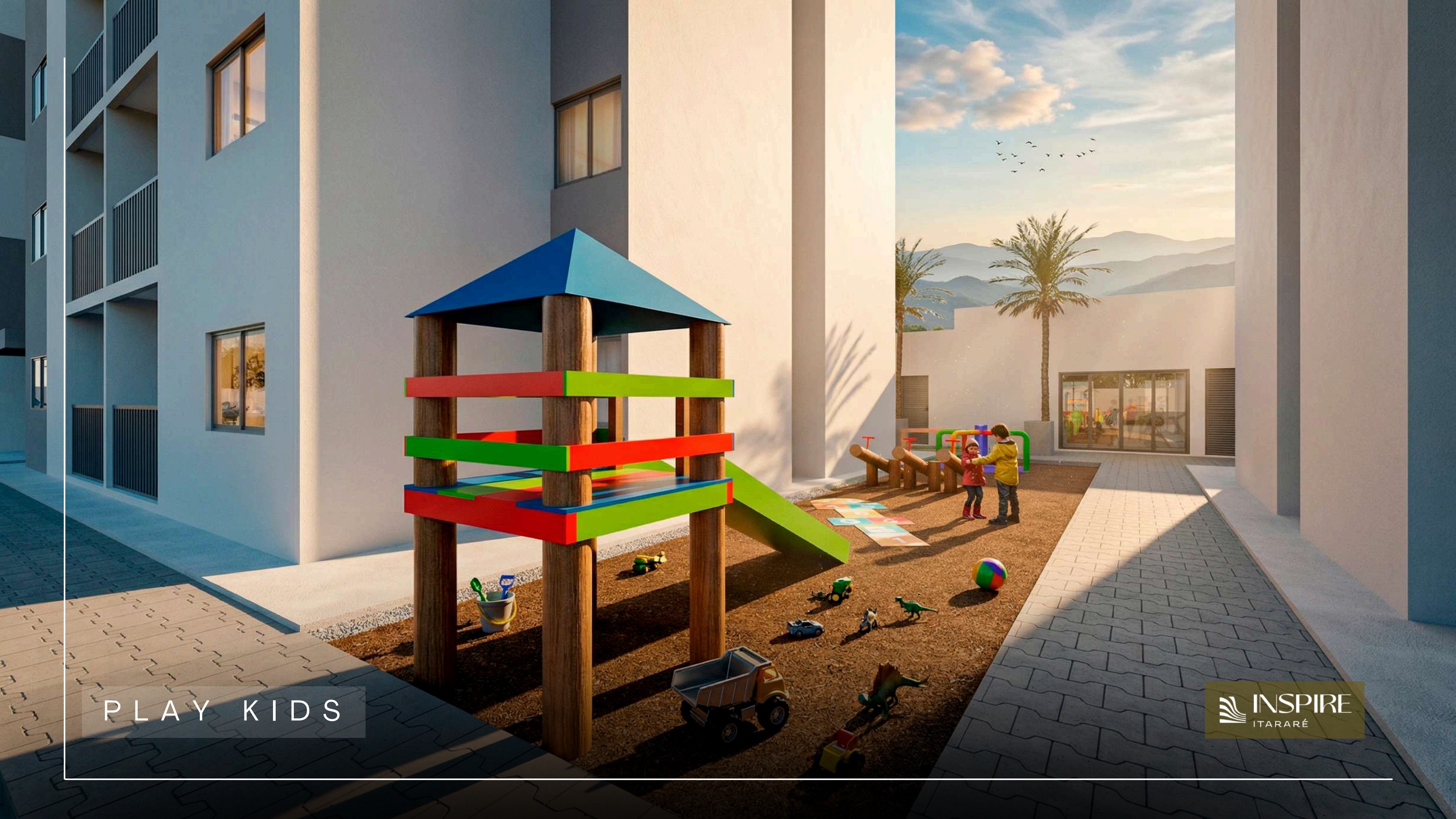
MINI MARKET



Mini Market

ESPAÇO PET

INSPIRE
ITARARÉ



PLAY KIDS

 **INSPIRE**
ITARARÉ

REDÁRIO

 **INSPIRE**
ITARARÉ



BICICLETÁRIO

 **INSPIRE**
ITARARÉ

NO INSPIRE

OS AMBIENTES
FORAM PLANEJADOS
PARA DESPERTAR
SUA **FELICIDADE.**



UM NOVO
FÔLEGO
PARA SEUS DIAS.



APARTAMENTO TIPO | 42,07_m²



02 QUARTOS



COZINHA



SALA DE ESTAR/JANTAR



ÁREA DE SERVIÇO



WC SOCIAL



VARANDA

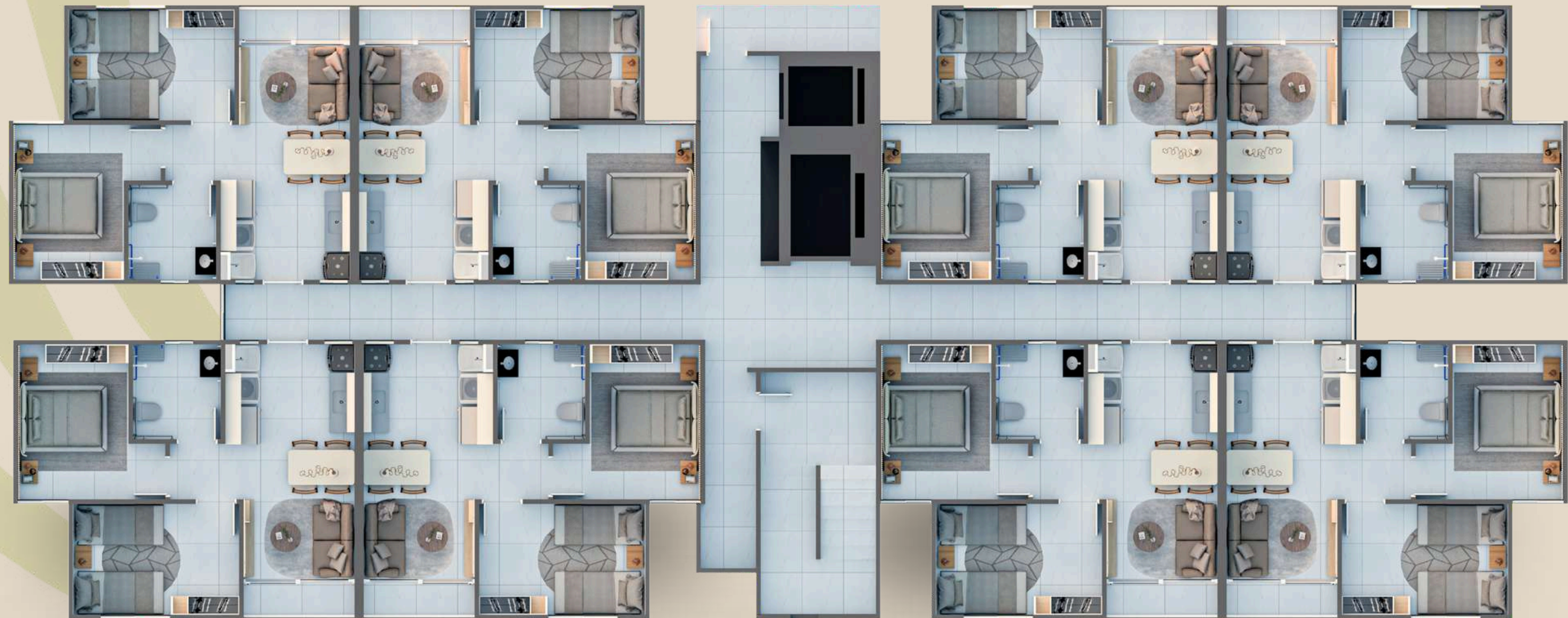


VAGA DE GARAGEM

IMPLANTAÇÃO GERAL



PAVIMENTO TIPO



DIFERENCIAIS DO INSPIRE



PRÉ-INSTALAÇÃO PARA
AR-CONDICIONADO



PORTAS COM
VEDAÇÃO **ACÚSTICA**



ENERGIA SOLAR NAS
ÁREAS COMUNS



CAPTAÇÃO DE
ÁGUAS PLUVIAIS



BANCADAS DE GRANITO
NA COZINHA, WC E ÁREA
DE SERVIÇO




4 ELEVADORES, SENDO
2 DO TIPO MACA LEITO



V A R A N D A



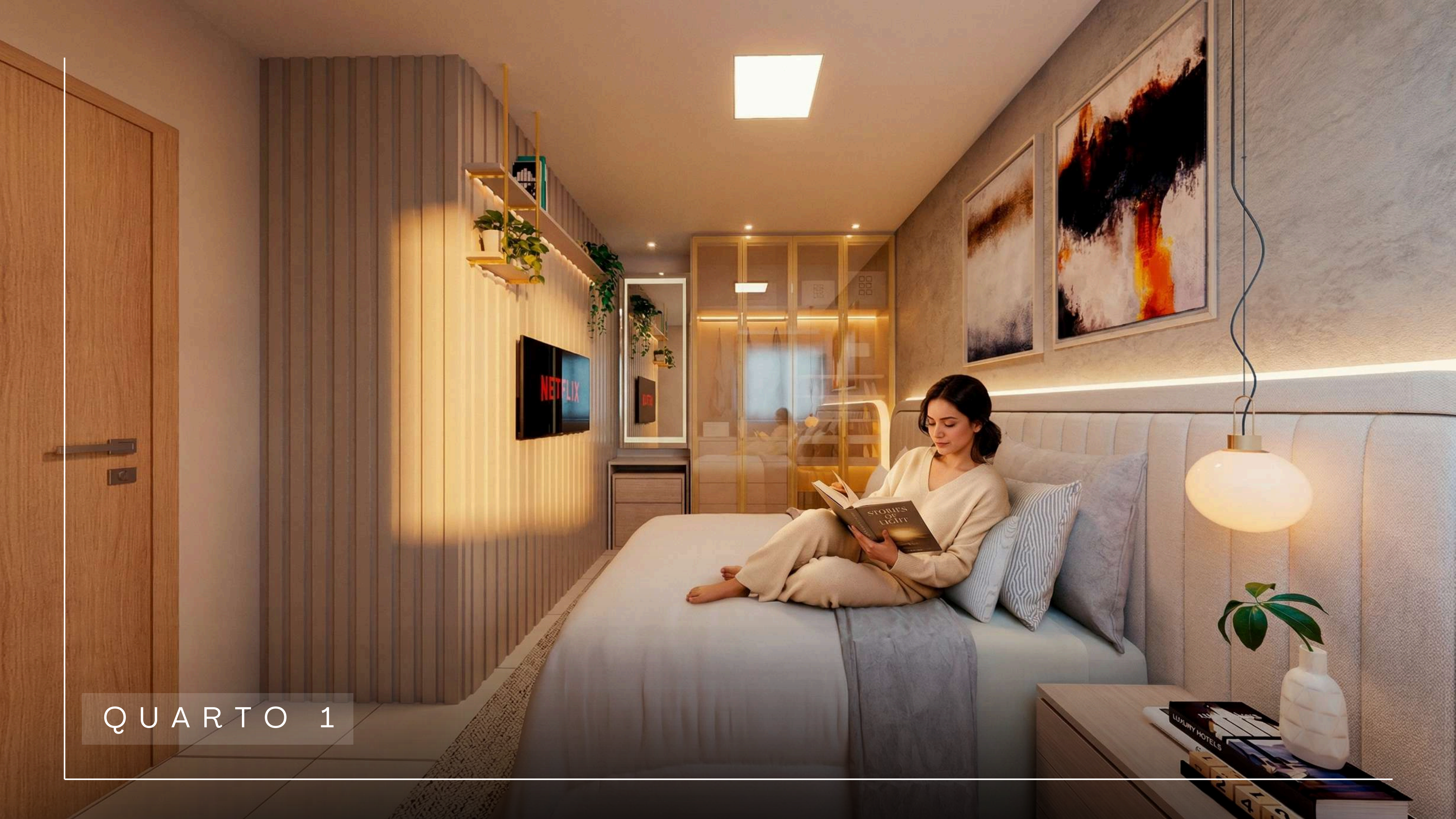
SALA DE ESTAR/JANTAR

A modern living and dining area. A woman in a brown sweater sits on a light-colored sofa, looking out a large window at a city skyline. A golden retriever lies on a grey rug in front of the sofa. To the right, a dining table is set with plates, glasses, and a modern pendant light hangs above it. The room features light wood accents, a textured wall, and a large window with sheer curtains. A television is mounted on the wall to the left, and a kitchen counter is visible on the right.

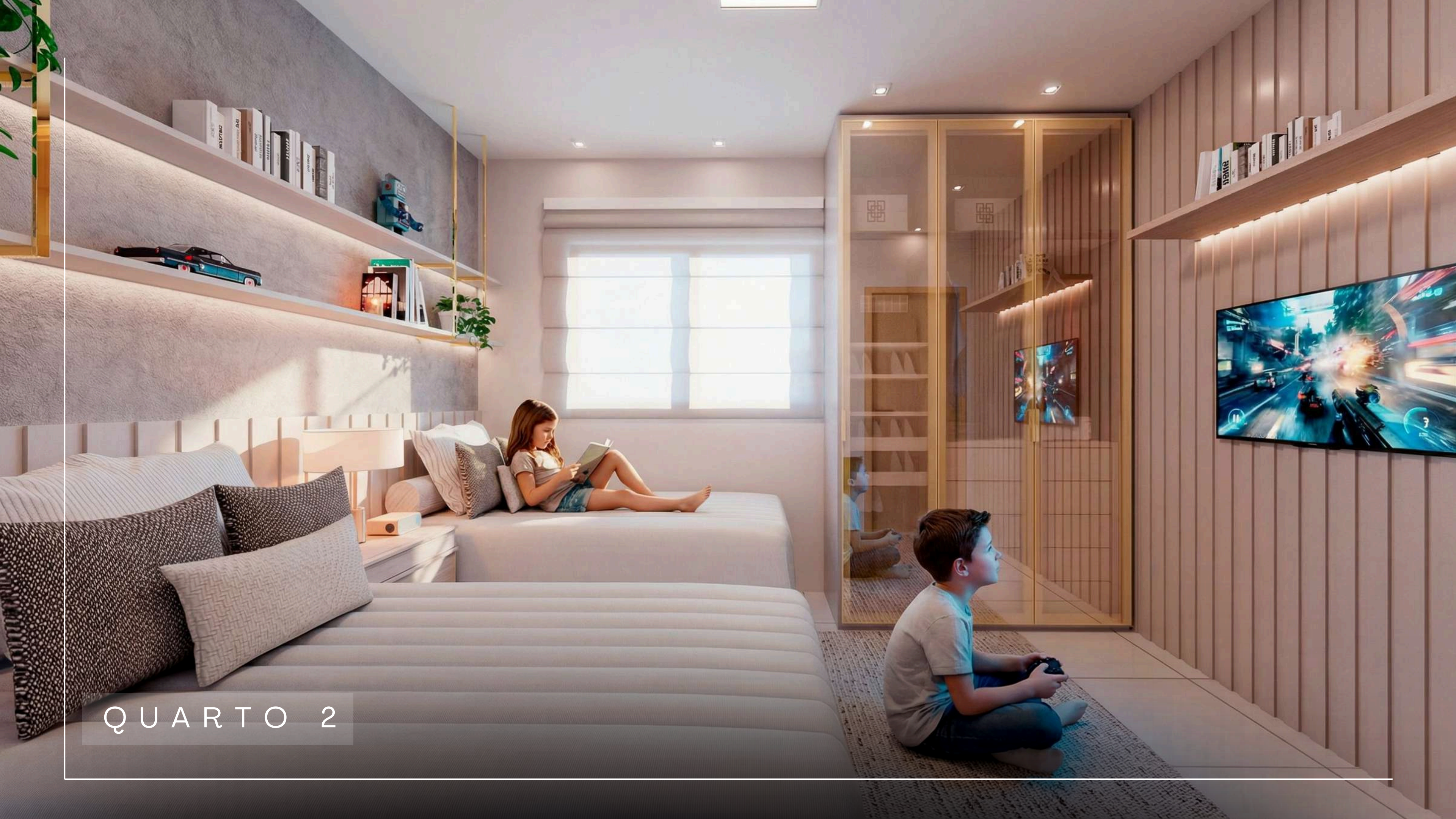
SALA DE ESTAR/JANTAR



COZINHA | ÁREA DE SERVIÇO



QUARTO 1



QUARTO 2



INSPIRE:

SIMPLES DE
CONQUISTAR.

INCRÍVEL
DE VIVER.

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

 **Minha Casa
Minha Vida**

 **INSPIRE**
ITARARÉ

ENTRADA
FACILITADA

PARCELAS
ACESSÍVEIS

BAIXO CUSTO
DE CONDOMÍNIO

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

 **Minha Casa
Minha Vida**

 **INSPIRE**
ITARARÉ





Ambientes com sugestão decorativa entregues de acordo com o material descritivo. Imagem meramente ilustrativa para fins publicitários. Por se tratar de material impresso, as imagens desta peça podem não retratar fielmente as cores, brilhos e reflexos dos materiais presentes no projeto. Para as imagens onde aparecem árvores, vegetação: *Porte adulto das árvores será atingido alguns anos após a entrega do empreendimento.