



UNIQ  
RESIDENCE



Único  
como  
você!



único como **você**

único como sua **família**

único como sua **história**



Próprio,  
**Único,**  
& Seu.



# Sustentável

A photograph of three people sitting on the grass in a park. On the left, a woman with blonde hair wearing a straw hat and a light-colored tank top is smiling and holding an ice cream cone. In the middle, a woman with dark hair and glasses wearing a yellow halter top is also smiling and holding an ice cream cone. On the right, a man with glasses wearing an orange short-sleeved shirt and light-colored pants is smiling and holding an ice cream cone. The background shows trees and a bright, sunny day.

Pensado no futuro,  
**pensado em você.**

# Consumo **zero**



Sua vida mais iluminada,  
no Uniq seu consumo de  
energia é **ZERO**.



\*O empreendimento contará com um sistema de geração de energia solar fotovoltaica, dimensionado para atender a um consumo médio mensal de até 150 kWh por unidade habitacional.

# Sustentável

## Energia Solar

O empreendimento contará com um **sistema de geração de energia solar fotovoltaica**, dimensionado para atender a um consumo médio mensal de até **150 kWh** por unidade habitacional.



## Captação de Águas Pluviais

Sistema dimensionado para o aproveitamento das águas pluviais nas áreas comuns, trazendo redução na conta de água do empreendimento, **gerando mais economia na taxa de condomínio.**

Um empreendimento sustentável, **que te garante mais economia.**



Condomínio de

# BAIXO CUSTO



O **Bairro da Prata** ainda  
mais seu, com o Uniq.



Quem escolhe o Uniq, **escolhe viver perto de tudo.**



- 1min — UFCG
- 3min — UEPB
- 2min — Korpus Academia
- 3min — Feira da Prata
- 3min — Clínica Santa Clara
- 5min — Centro da Cidade



Próximo a **mercados, farmácias, clínicas, escolas, comércios** e muito mais...



Viver no **uniq**  
é reafirmar  
sua identidade.

Pensado para elevar  
seu estilo de vida – **em  
todos os sentidos.**

O  
uniq  
conta  
com:

**02**  
elevadores.





Todos os  
apartamentos  
com **varanda!**





Mais que lazer, um refúgio  
de **experiências únicas.**



PISCINA COM DECK



ÁREA GOURMET COM  
02 CHURRASQUEIRAS



SALÃO DE FESTAS



COWORKING



ESPAÇO PET



No **UNIQ**  
tem lugar para sua  
história inteira



Um lugar no mundo, **único** como você.



# IMPLANTAÇÃO GERAL





O apartamento dos seus sonhos: **45m<sup>2</sup>**

**02 QUARTOS**

COZINHA

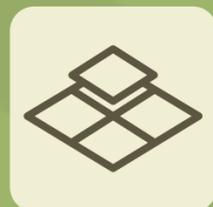
**SALA DE ESTAR/JANTAR**

ÁREA DE SERVIÇO

**WC SOCIAL**

VARANDA

# Diferenciais do Uniq



Revestimento Cerâmico **Tipo A**



Bancadas banheiro e cozinha em **Granito**



Louças de **Cerâmica**



Torneiras em **Metais**



Gás **Encanado**



Energia Solar **Individual**



Medições **Individualizadas**



Esquadrias em **alumínio** com pingadeira



Portas das unidades com **vedação acústica**



Pré Instalação de **ar condicionado**



Banheiro e Cozinha **100% revestidos**



 COZINHA



SALA DE ESTAR



QUARTO



 QUARTO 2

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Minha Casa  
Minha Vida**

**UNIQ**  
RESIDENCE

O apê do seus sonhos com  
todos os **benefícios** do

# Minha Casa Minha Vida





Entrada  
**Facilitada**



Parcelas menores que  
**o aluguel**

**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

 **Minha Casa  
Minha Vida**

 **UNIQ**  
RESIDENCE

Subsídio de até:

**55 mil\***

MCMV



**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

 **Minha Casa  
Minha Vida**

 **UNIQ**  
RESIDENCE

\*Mediante aprovação de crédito.

Garanta já  
sua **unidade!**





Confie seu sonho  
a quem **constrói**  
com qualidade.



## PBQP-H NÍVEL A E ISO 9001



plano



**Ambientes com sugestão decorativa entregues de acordo com o material descritivo.** Imagem meramente ilustrativa para fins publicitários. Por se tratar de material impresso, as imagens desta peça podem não retratar fielmente as cores, brilhos e reflexos dos materiais presentes no projeto. Para as imagens onde aparecem árvores, vegetação: \*Porte adulto das árvores será atingido alguns anos após a entrega do empreendimento.