



Harmony

RESIDENCE

Nosso **Plano** é
conectar pessoas
a ambientes que
inspiram, acolhem
e transformam.



NO *Harmony* VOCÊ CONQUISTA
A FACILIDADE DE VIVER BEM!





 RUA ARQUITETO RENATO AZEVEDO

SEU FUTURO LAR AGUARDA
ANSIOSAMENTE POR VOCÊ.



Ao lado do
Mix Mateus



Ao lado do
Detran



A poucos metros
da Av. Francisco
Lopes de Almeida



No bairro
do **Cinza**

O Harmony Residence tem desconto de até

R\$ **78 mil**

*CONSULTE CONDIÇÕES E UNIDADE QUE SE ENQUADRAM





R\$ 23.000,00
DE SUBSÍDIO
DA CEHAP



SUBSÍDIO DE ATÉ
R\$ 55.000,00



DESCONTO DE ATÉ
R\$ 78 MIL

*LIBERAÇÃO DO SUBSÍDIO ESTADUAL E FEDERAL ESTÃO CONDICIONADOS À ANÁLISE E APROVAÇÃO DA **CEHAP** E **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, MEDIANTE PREENCHIMENTO DE CRITÉRIOS PRÓPRIOS.
** O CADASTRO ESTÁ SUJEITO A APROVAÇÃO E "VALIDAÇÃO" DA **CEHAP** E **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**



HARMONY RESIDENCE

**SEGUNDA
FASE**





TODA FACILIDADE DE
CONQUISTAR SUA HARMONIA.



COM ENTRADA
FACILITADA

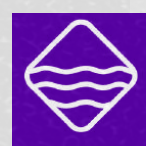


POSSIBILIDADE DE
**ENTRADA
ZERO**

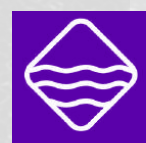
*MEDIANTE APROVAÇÃO DE CRÉDITO



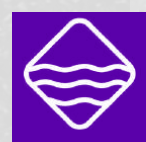
Condições **imperdíveis** para conquistar seu apartamento



FINANCIAMENTO EM ATÉ
420 MESES



PARCELAS MENORES QUE O
ALUGUEL



ITBI E CARTÓRIO GRÁTIS

*CONSULTAR UNIDADES



*LIBERAÇÃO DO SUBSÍDIO ESTADUAL E FEDERAL ESTÃO CONDICIONADOS À ANÁLISE E APROVAÇÃO DA **CEHAP** E **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, MEDIANTE PREENCHIMENTO DE CRITÉRIOS PRÓPRIOS.

** O CADASTRO ESTÁ SUJEITO A "APROVAÇÃO" E "VALIDAÇÃO" DA **CEHAP** E **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**



Harmony

NO HARMONY VOCÊ CONQUISTA

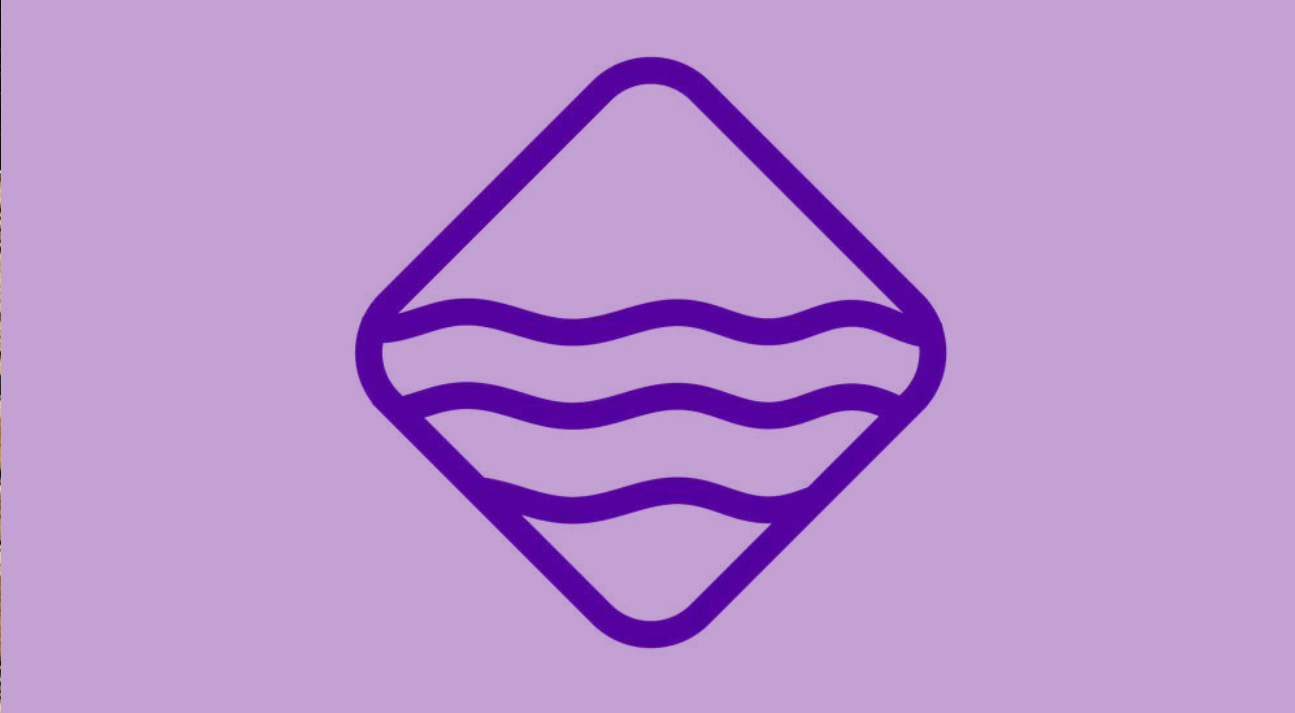
conforto & lazer

DE VERDADE!

ACADEMIA.COM
CROSSFIT



Harmony



RESIDENCE





UM LUGAR PARA
VOCÊ COM MAIS...

◆ **Liberdade**

◆ **Equilíbrio**

◆ **Harmonia**

◆ **Gentileza**

NO HARMONY
VOCÊ CONQUISTA

mais espaço para sua felicidade

47,25 m²





APROVEITE O SOL DA MANHÃ OU DESFRUTE DE
NOITES ESTRELADAS EM SUA VARANDA PRIVATIVA.

Apartamentos com varanda.

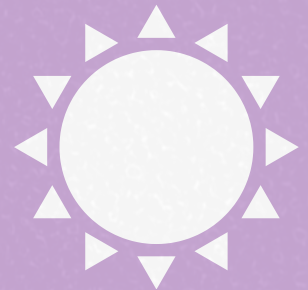


APARTAMENTO TÉRREO COM
ÁREA PRIVATIVA

Imagens meramente ilustrativa por se tratar de bens a serem construídos. Os móveis, utensílios e itens de decoração apresentados na imagem serão entregues conforme memorial descritivo disponibilizado pela construtora.

HARMONY É sustentabilidade

- ◆ SISTEMA DE REUSO DE ÁGUA;
- ◆ ENERGIA SOLAR NAS ÁREAS COMUNS;
- ◆ COLETA SELETIVA DE LIXO;
- ◆ SISTEMA REDUTORES DE VAZÃO;
- ◆ ILUMINAÇÃO EM LED NAS ÁREAS COMUNS.





HARMORNY É acessibilidade

- ◆ RAMPAS DE ACESSO POR TODO O CONDOMINIO
- ◆ ACESSO COM SINALIZAÇÃO TÁTIL PARA TODOS OS ÍTENS DE LAZER
- ◆ APARTAMENTOS DISPONÍVEIS EQUIPADOS PARA PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS



Diferenciais do Harmony Residence



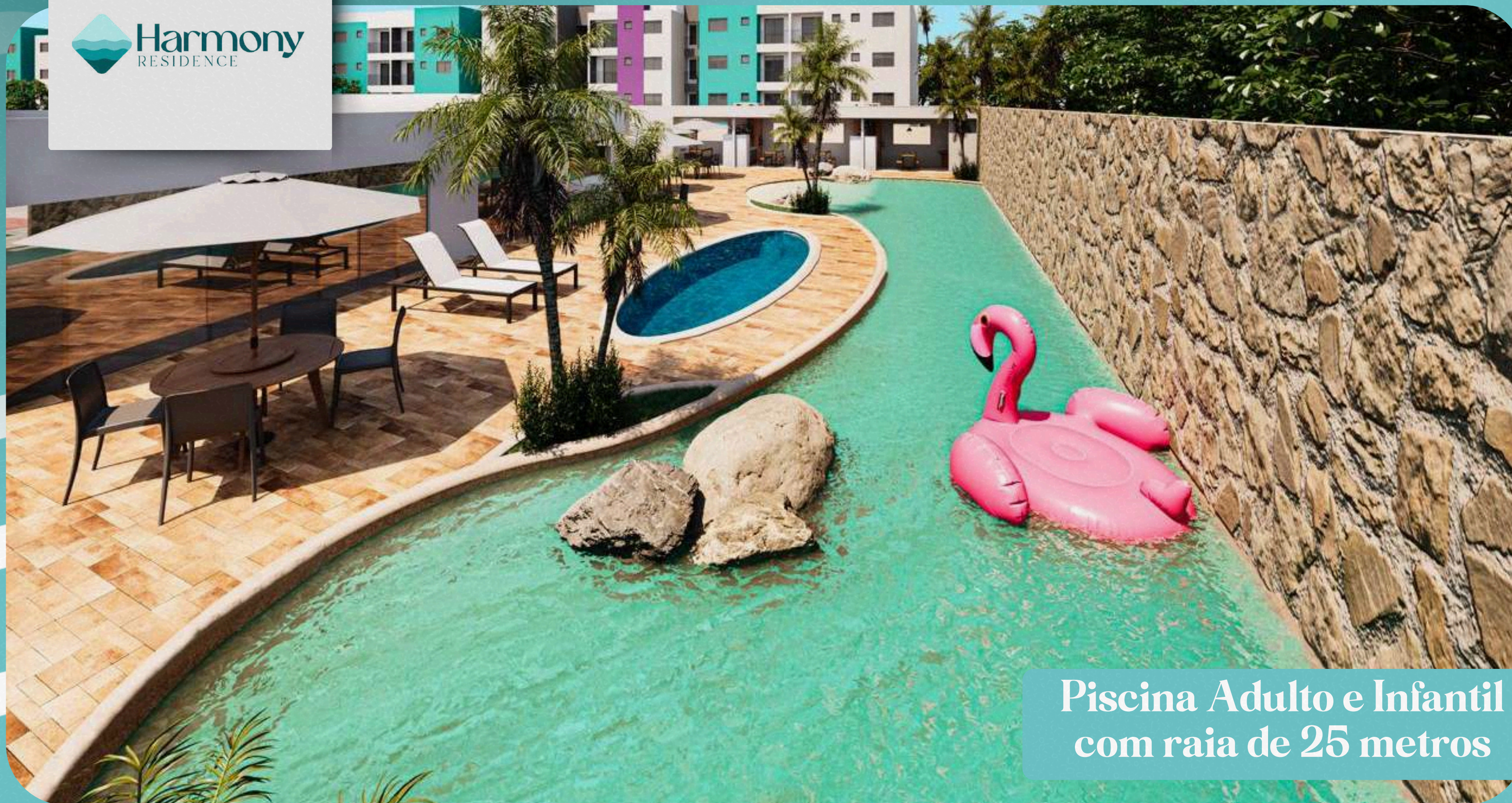
Entrega da sua conquista!

Etapa 1: Blocos A, B e C:
Setembro/2025

Etapa 2: Blocos D, E e F:
Dezembro/2025



Ham



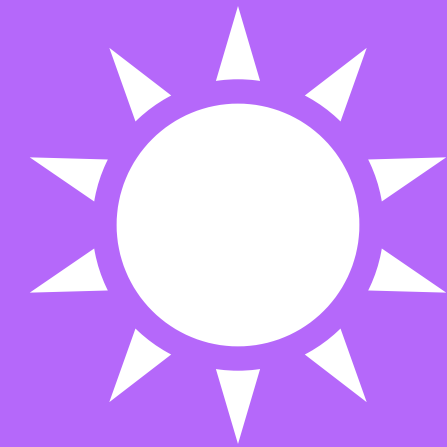
**Piscina Adulto e Infantil
com raia de 25 metros**



Prainha Artificial



NO HARMONY VOCÊ CONQUISTA
UM LUGAR DE DESCANSO





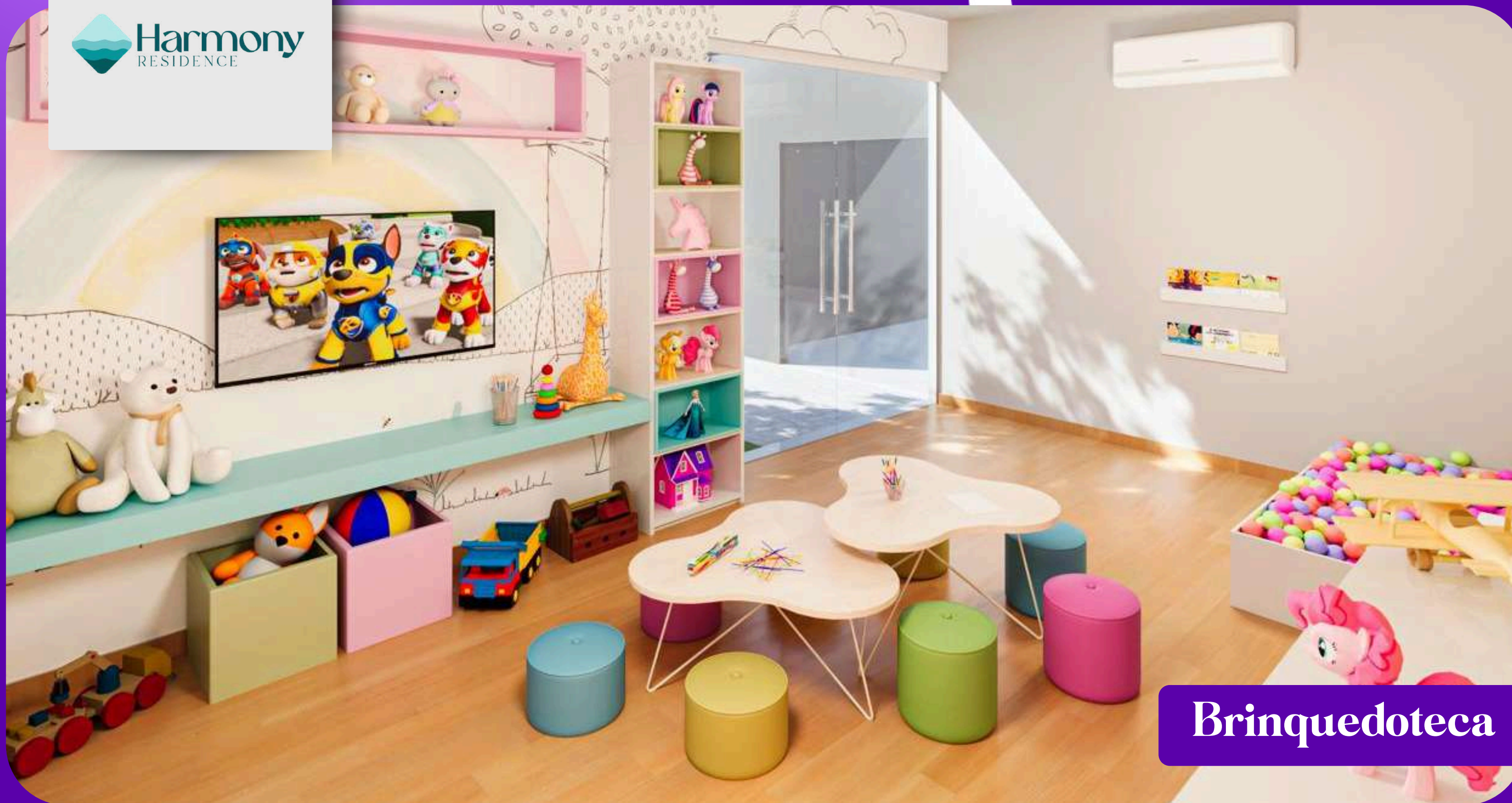
**Área gourmet com
4 churrasqueiras**



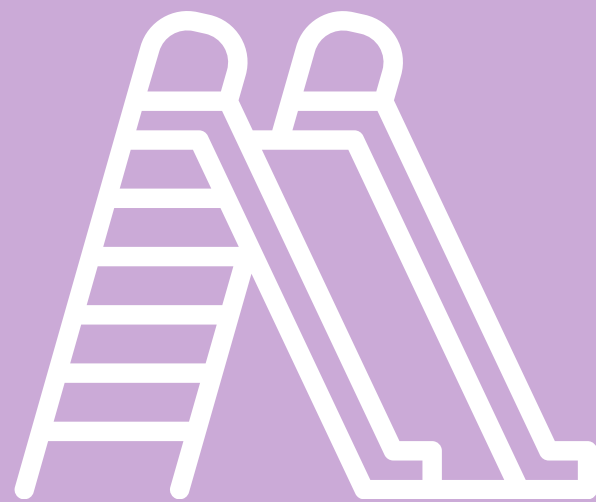
Forno de Pizza



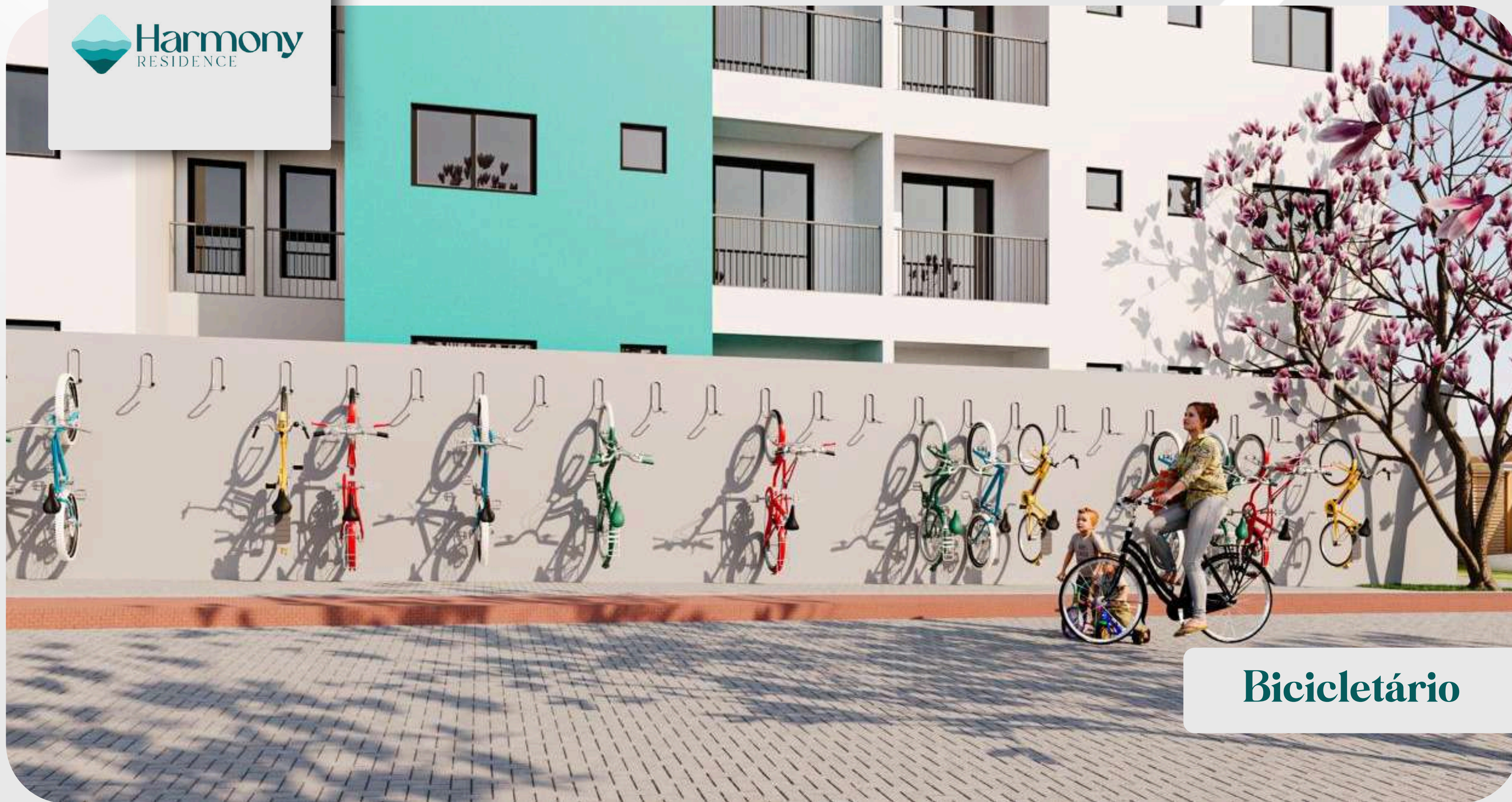
Playground



Brinquedoteca



NO HARMONY VOCÊ CONQUISTA
A FELICIDADE DE VIVER BEM



Bicicletário



Delivery Box



Portaria

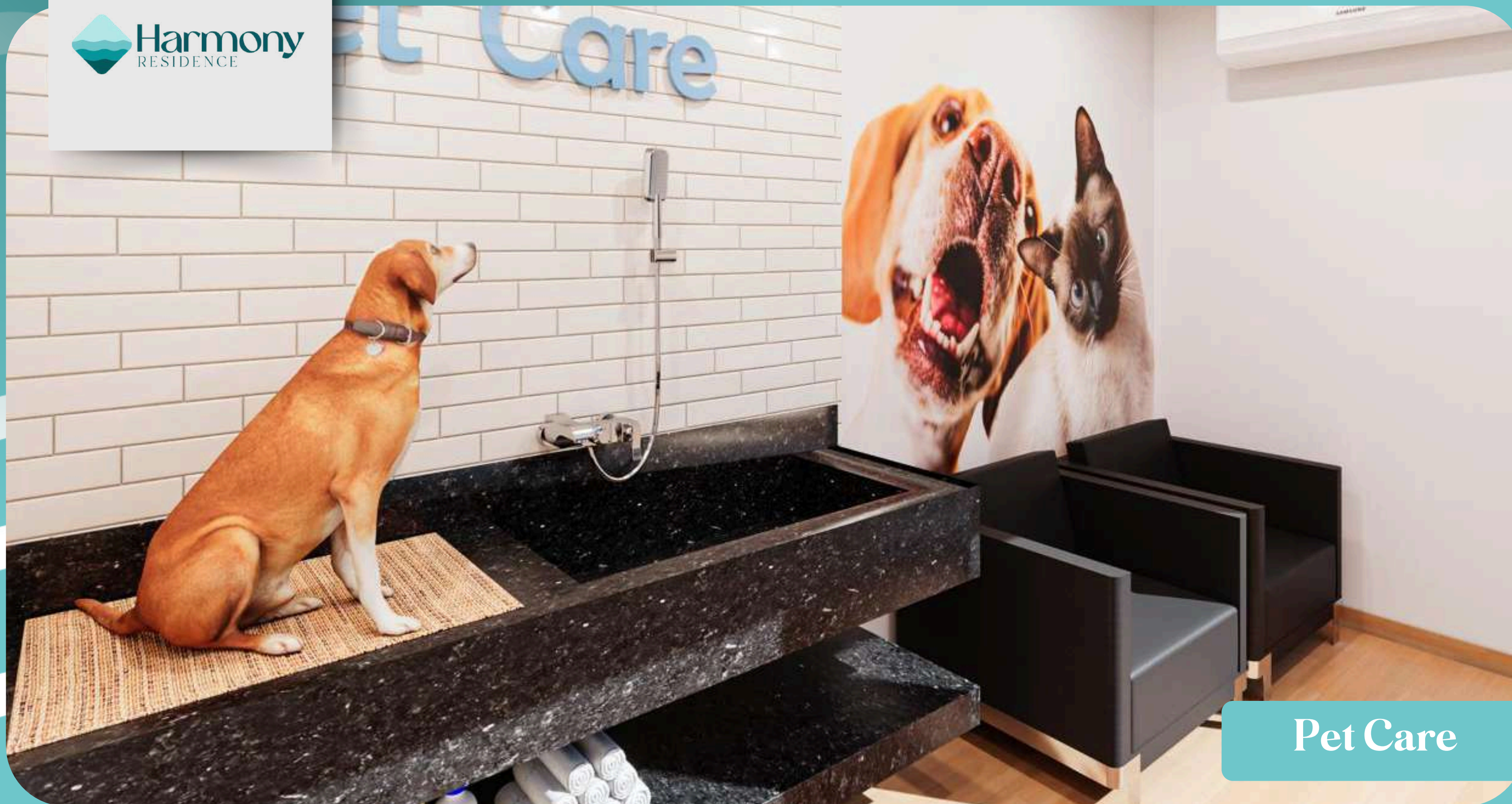
Imagens meramente ilustrativa por se tratar de bens a serem construídos. Os móveis, utensílios e itens de decoração apresentados na imagem serão entregues conforme memorial descritivo disponibilizado pela construtora.



NO HARMONY VOCÊ CONQUISTA
TEMPO DE QUALIDADE COM A FAMÍLIA

The sidebar consists of four distinct sections, each with a unique icon and background color:

- Top section:** A white heart icon on a purple background.
- Second section:** A white clock icon on a teal background.
- Third section:** A white key icon on a purple background.
- Bottom section:** A white wavy line icon on a white background.



Pet Care



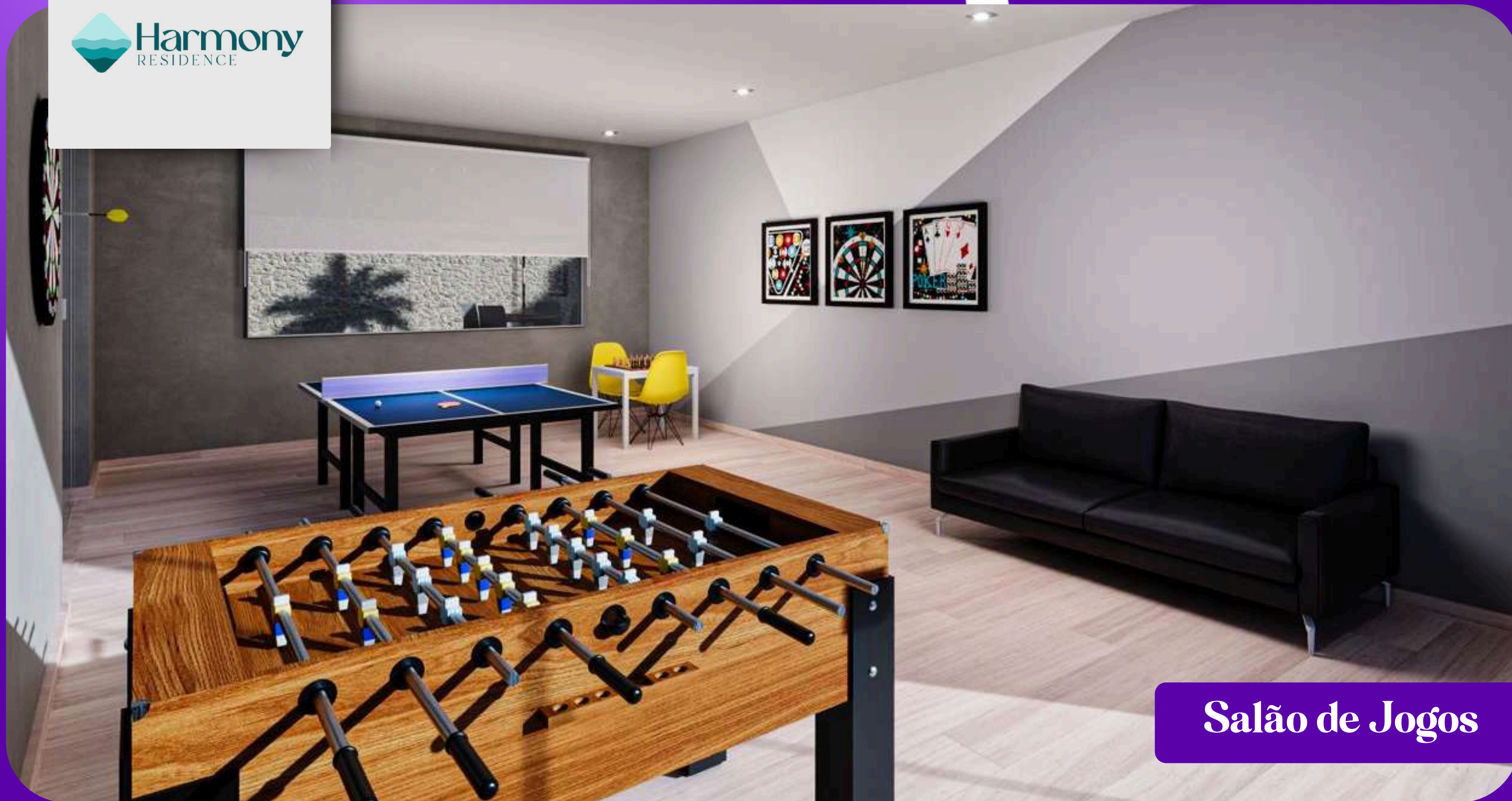
Espaço Beleza



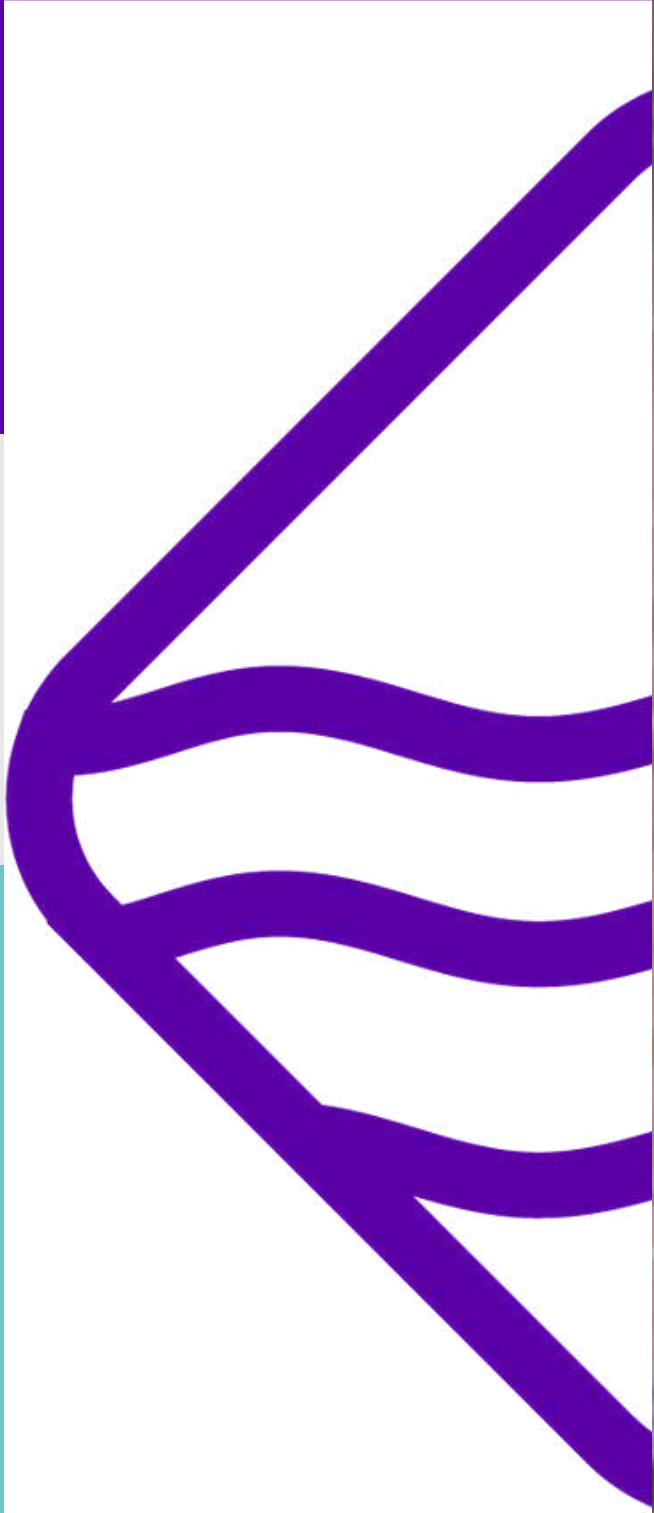
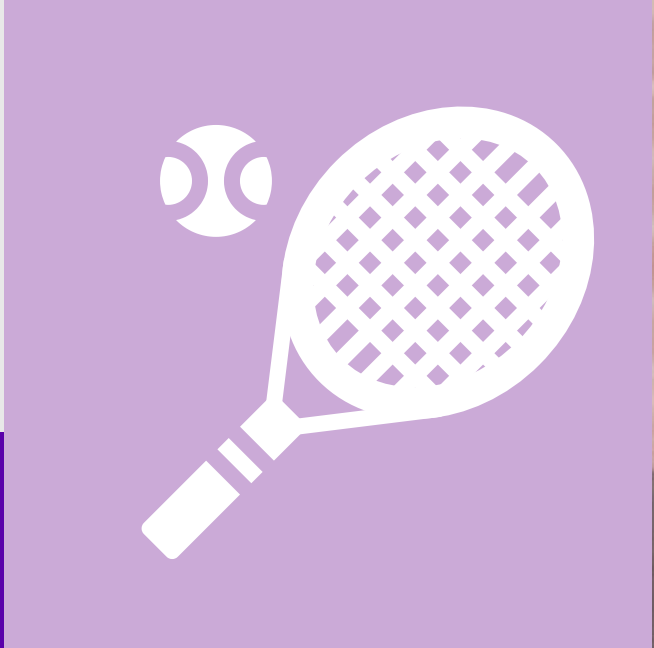
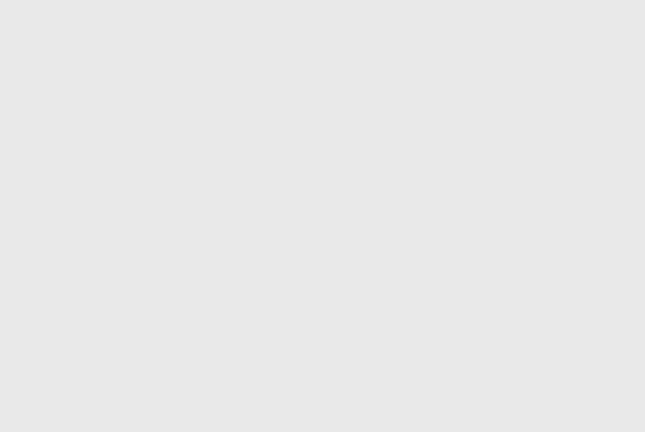
Salão de Festa



Sport Bar



Salão de Jogos



NO HARMONY VOCÊ CONQUISTA
UM NOVO ESTILO DE VIDA



Academia



**Área de
Crosstrainer**



Espaço Zen e Redário



Quadra de Areia

Imagem meramente ilustrativa por se tratar de bens a serem construídos. Os móveis, utensílios e itens de decoração apresentados na imagem serão entregues conforme memorial descritivo disponibilizado pela construtora.



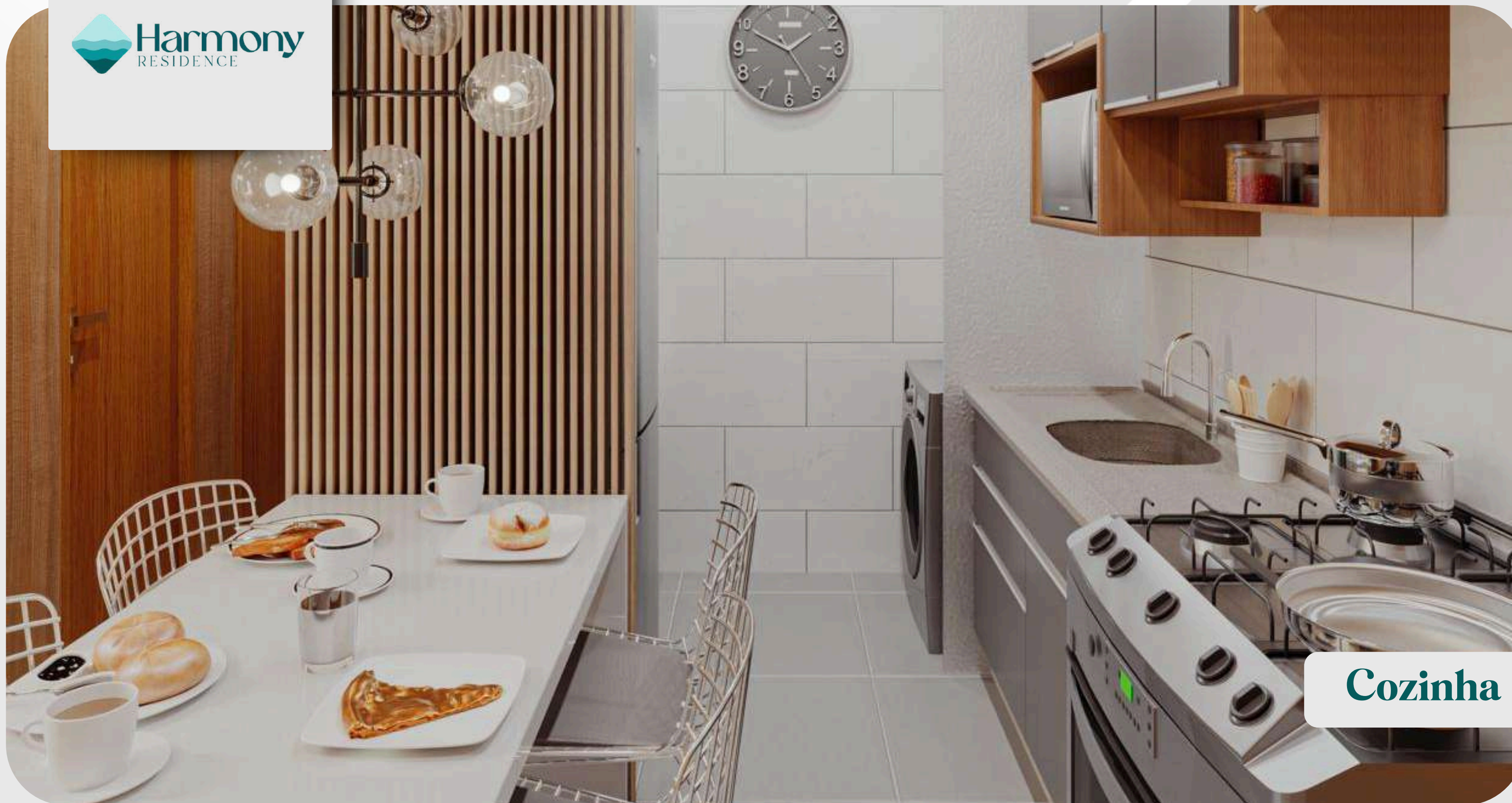
Os apartamentos Tipo contam com:

- Cozinha
- Área de serviço
- Sala de estar/jantar
- Circulação
- Banheiro social
- 02 dormitórios
- Varanda
- 01 garagem descoberta

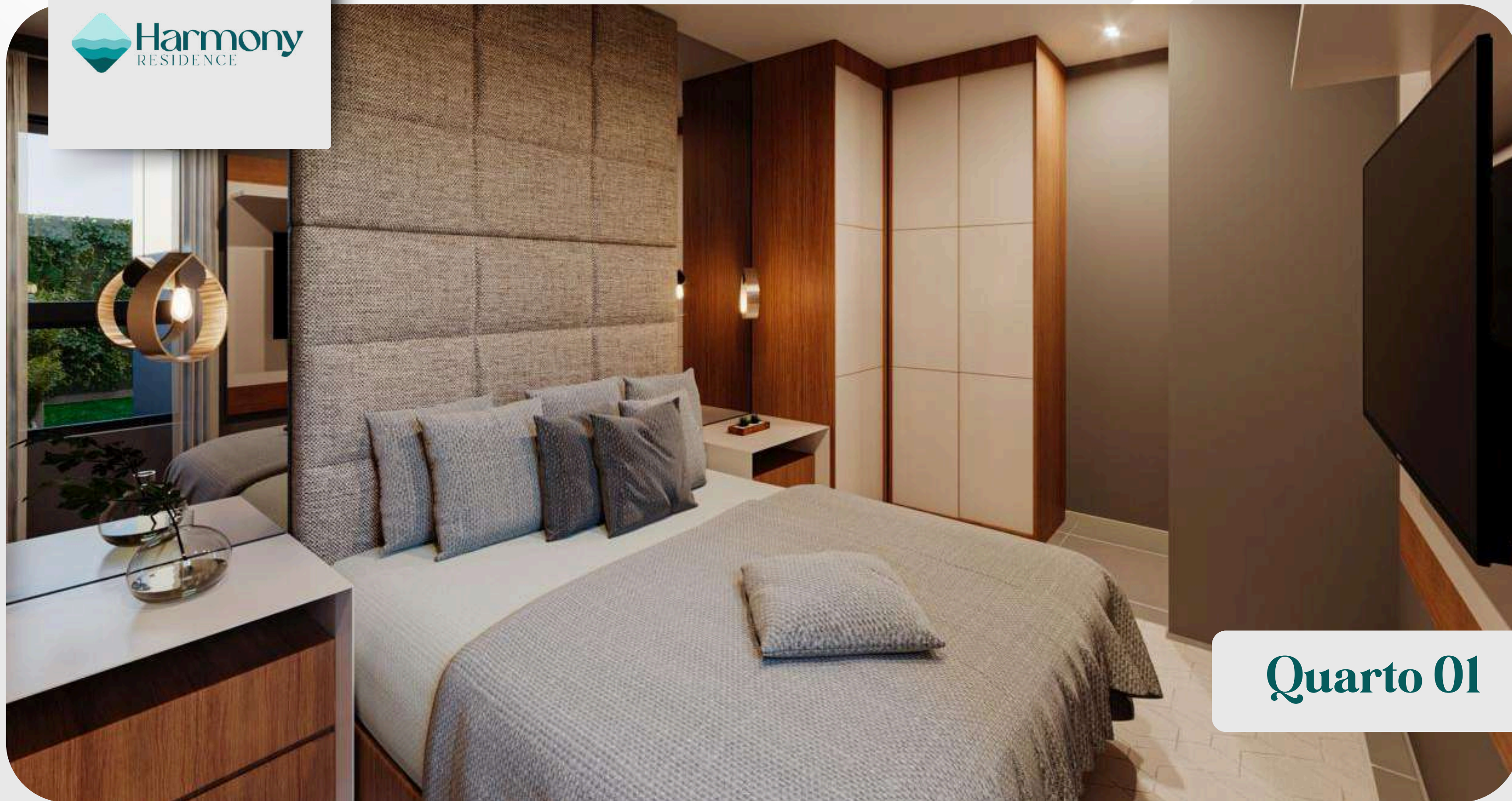




Sala para 2 ambientes



Cozinha



Quarto 01



Quarto 02

Tipos de Plantas



IMPLANTAÇÃO GERAL



APARTAMENTO TIPO
A, B e C



APARTAMENTO TIPO D



APARTAMENTO TIPO E



APARTAMENTO TIPO F



APARTAMENTO TIPO G



APARTAMENTO TIPO H



APARTAMENTO TIPO I



APARTAMENTO TIPO J



APARTAMENTO TIPO K



APARTAMENTO TIPO L

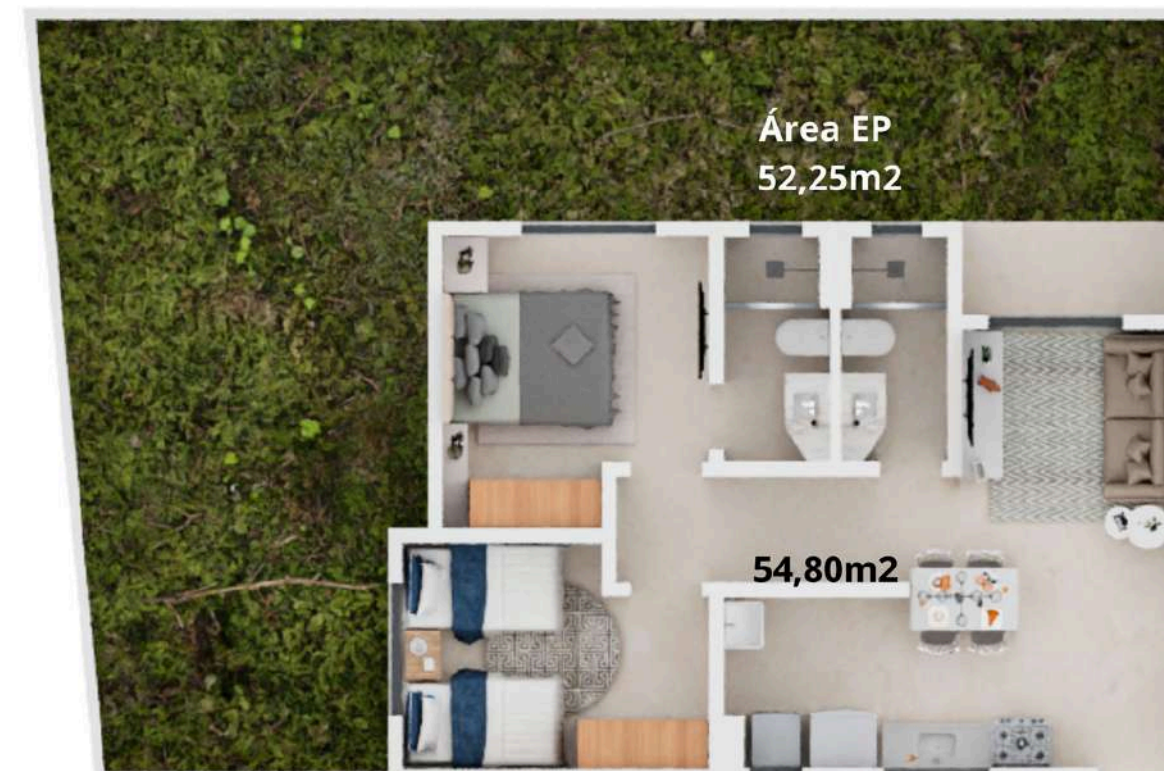


APARTAMENTO TIPO M



BLOCO
F

APARTAMENTO TIPO N





FALE AGORA COM O SEU
CORRETOR DE IMÓVEIS

Aqui,
fechar negócio
é mais fácil!



Aqui, fechar negócio é mais fácil!

- ◆ ENTRADA FACILITADA
- ◆ ASSINATURA DIGITAL
- ◆ ASSISTÊNCIA COMERCIAL
- ◆ ASSISTÊNCIA NA APROVAÇÃO DE CRÉDITO





**Acesse o nosso
Instagram**

Ambientes com sugestão decorativa entregues de acordo com o material descritivo. Imagem meramente ilustrativa para fins publicitários.

Por se tratar de material impresso, as imagens desta peça podem não retratar, fielmente as cores, brilhos e reflexos dos materiais presentes no projeto.

Para as imagens onde aparecem árvores, vegetação: *Porte adulto das árvores será atingido alguns anos após a entrega do empreendimento.

R-3 169.001